


# 2014年3月期（第51期） 決算説明会資料



 日本空調サービス株式会社

2014年5月29日

# 2014/3 連結業績(1)

## 3期連続過去最高売上高を更新

(百万円、%)

	2014/3			2013/3		2012/3	
	金額	構成比	対前年増減率	金額	構成比	金額	構成比
売上高合計	<b>39,868</b>	<b>100.0</b>	<b>+12.1</b>	35,574	100.0	35,156	100.0
メンテナンスサービス売上高	<b>28,073</b>	<b>70.4</b>	<b>+5.1</b>	26,717	75.1	25,419	72.3
リニューアル工事完成工事高	<b>11,794</b>	<b>29.6</b>	<b>+33.2</b>	8,857	24.9	9,736	27.7
売上総利益	<b>6,359</b>	<b>16.0</b>	<b>+10.4</b>	5,761	16.2	5,914	16.8
販売費・一般管理費	<b>4,490</b>	<b>11.3</b>	<b>+1.0</b>	4,443	12.5	4,390	12.5
営業利益	<b>1,869</b>	<b>4.7</b>	<b>+41.9</b>	1,317	3.7	1,524	4.3
営業外収益	88			117		112	
営業外費用	30			30		25	
経常利益	<b>1,926</b>	<b>4.8</b>	<b>+37.2</b>	1,404	3.9	1,611	4.6
特別利益	279			42		11	
特別損失	70			51		149	
当期純利益	<b>1,100</b>	<b>2.8</b>	<b>+54.6</b>	711	2.0	712	2.0

※ 2012/3より、セグメントを単一としておりますが、ここでは種類別として表示しております。

## 売上

### 〈メンテナンスサービス〉

(百万円)

	期間契約業務	スポット業務	その他	合計
2014/3	18,714	8,618	741	28,073
2013/3	17,952	8,113	651	26,717
増減額	+ 761	+ 505	+ 89	+ 1,356

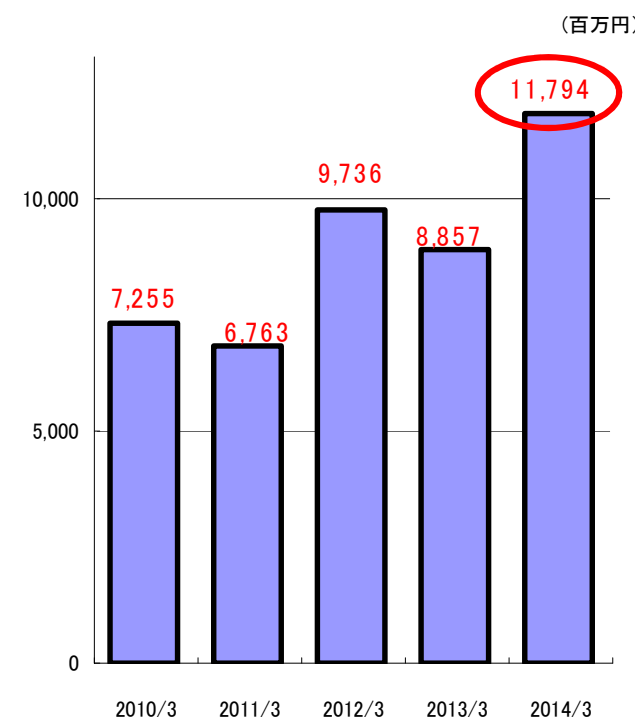
#### 概要

- ・期初予想 27,800百万円に対して、実績 28,073百万円であり、概ね予想通り推移した。
- ・期間契約業務については、新規大型病院のFM(統括管理)業務受注および前期期中に受注した大型病院のFM業務が年間フルに寄与。また、既存顧客における業務範囲拡大に伴う契約金額増による。

### 〈リニューアル工事〉

#### 概要

- ・期初予想 8,200百万円に対して、実績 11,794百万円と予想を大幅に上回る結果となった。
- 全体的に好調に推移する中で、特に太陽光パネルの設置業務が一般家庭向けから産業向けに拡大したことが追い風となった。  
(太陽光パネル設置工事 対前期比 : +1,400百万円)



## 利益

### 〈営業利益〉

1,869百万円(対前期比+41.9%)

- ・選別受注が奏功し、営業利益率は、1.0ポイント上昇。メンテナンスサービス、リニューアル工事ともに、売上総利益率が改善。増収および採算性向上により、売上総利益額が+598百万円(対前期比)となった。

売上総利益率・・・メンテナンスサービス +0.1ポイント  
 リニューアル工事 +0.4ポイント

### ・販管費比率の低下

金額としては、+46百万円であるが、率としては1.2ポイント改善。

### 〈経常利益〉

1,926百万円(対前期比+37.2%)

営業利益の増加による。

### 〈当期純利益〉

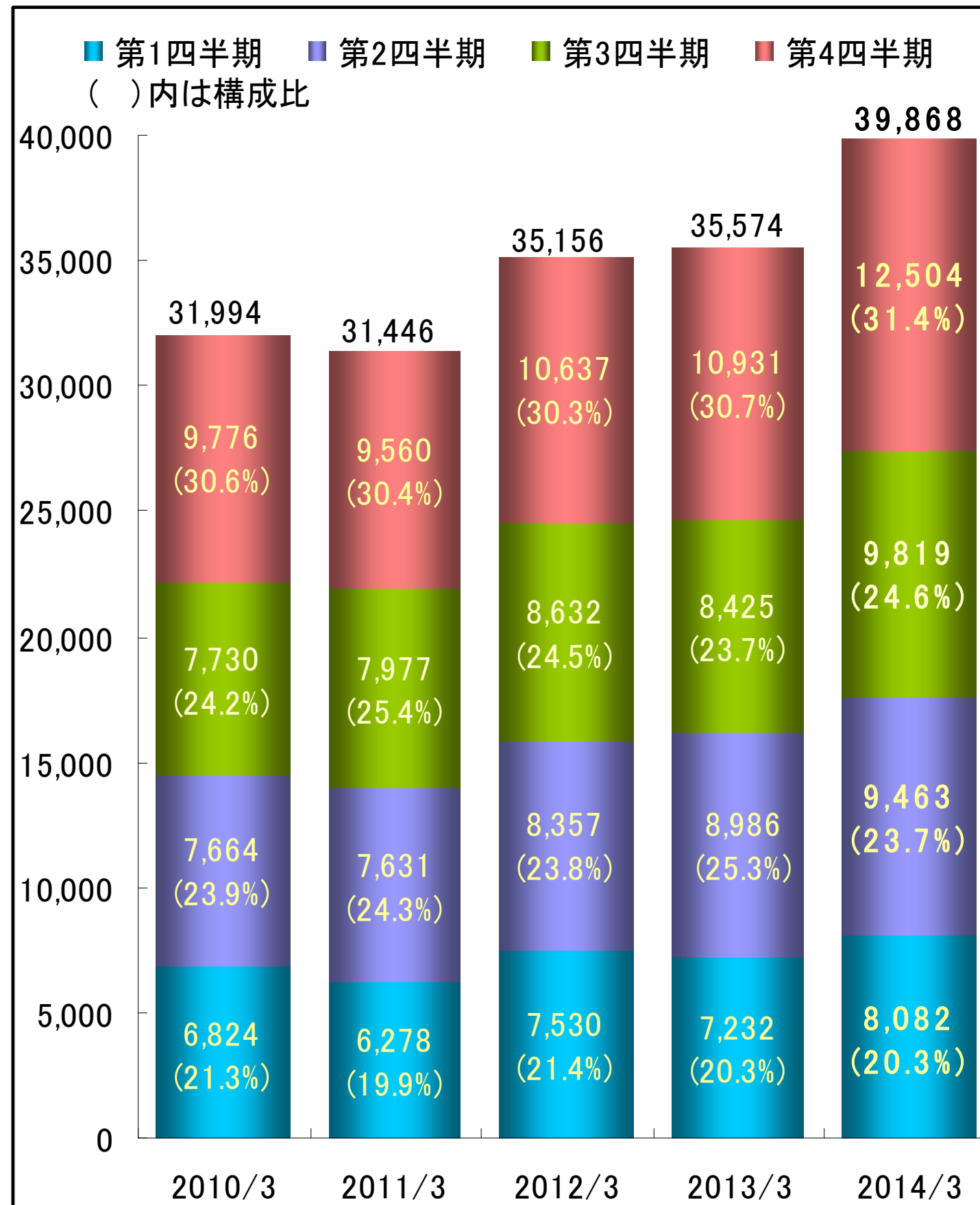
1,100百万円(対前期比+54.6%)

営業利益増加による経常利益の増加に加え、関係会社の100%子会社化に伴う、負ののれん発生益等があり、特別利益・損失において、208百万円プラスとなった。

# 連結売上高推移

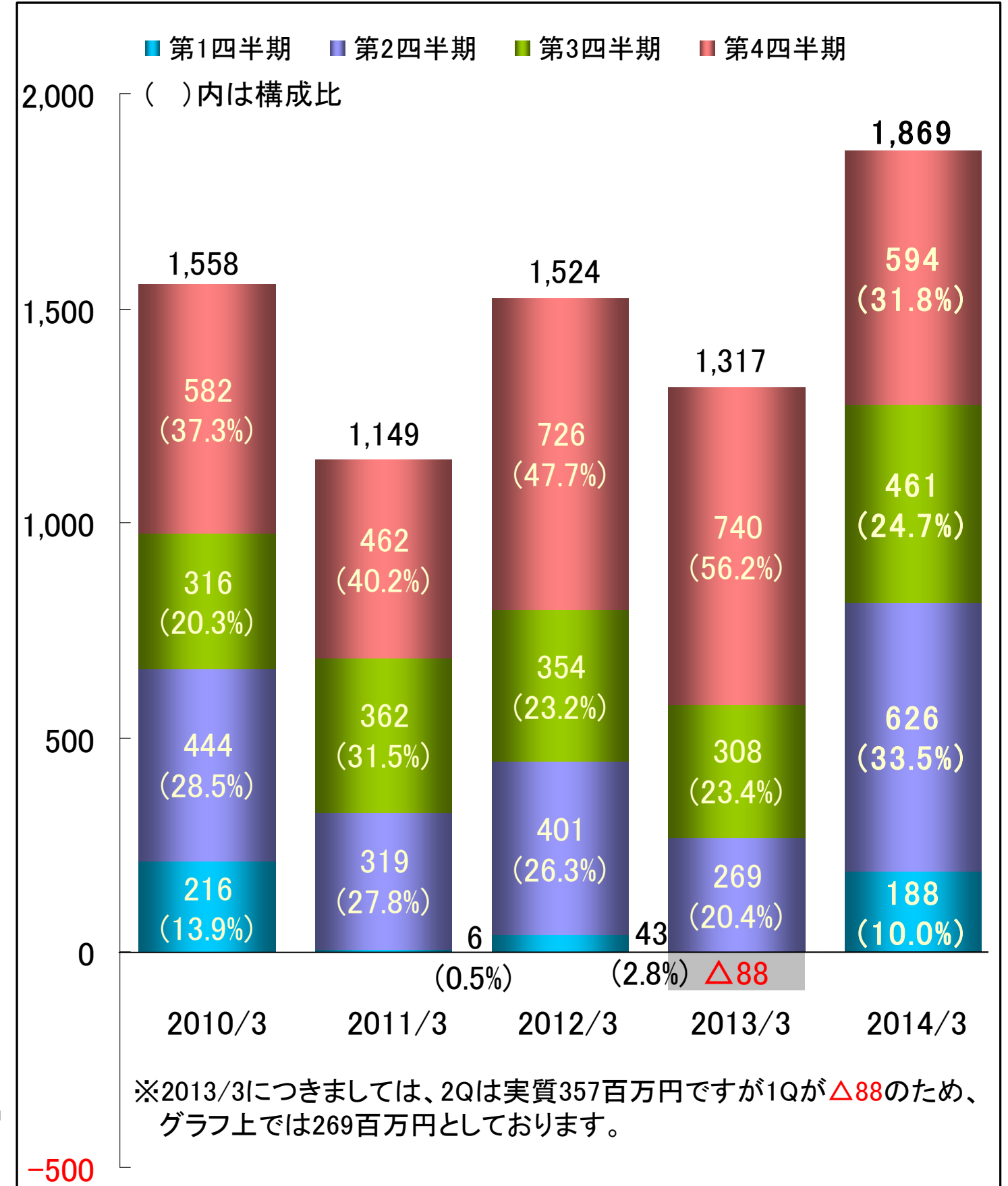
## 四半期別売上高推移

(百万円)



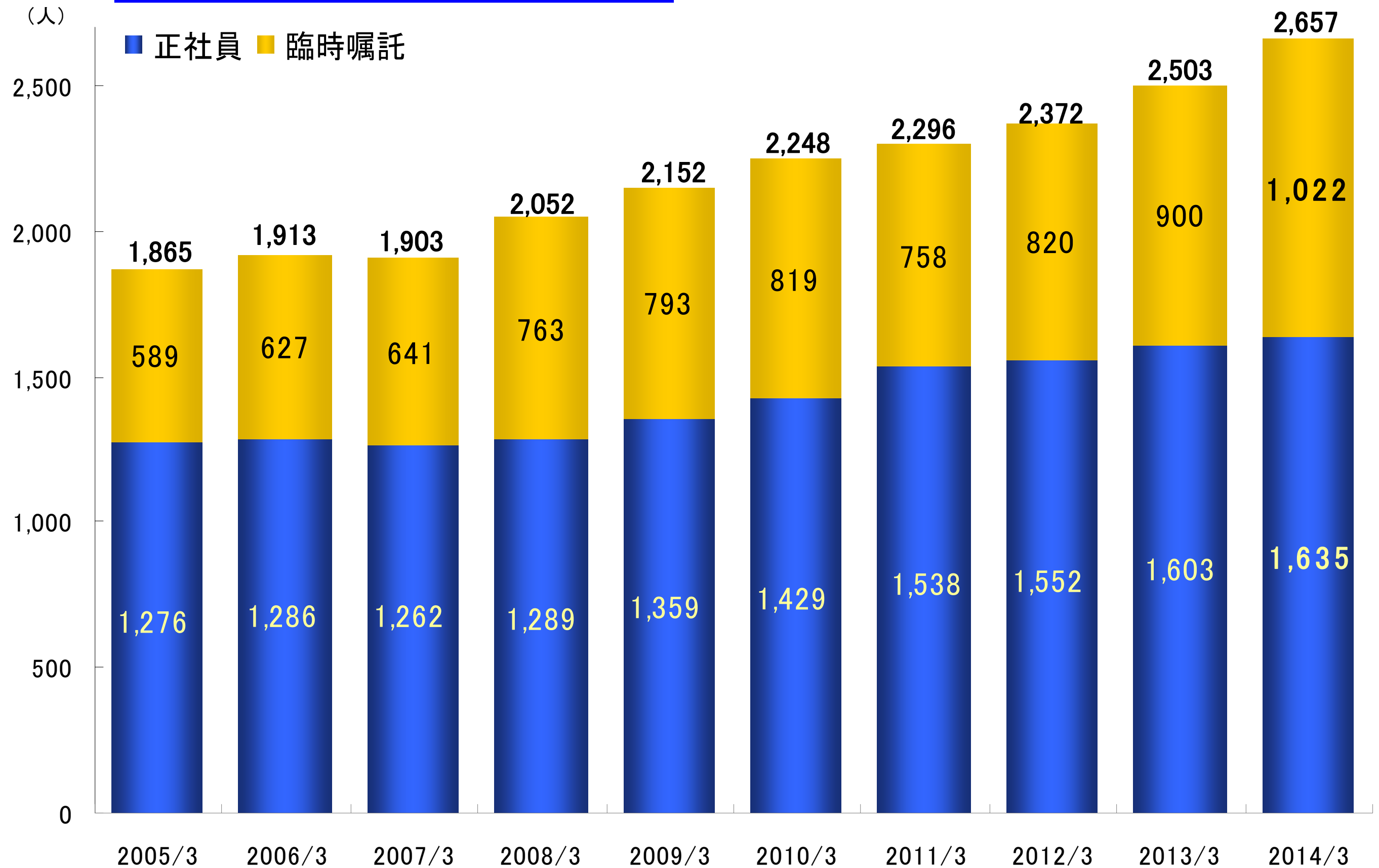
## 四半期別営業利益推移

(百万円)



# 連結従業員数推移

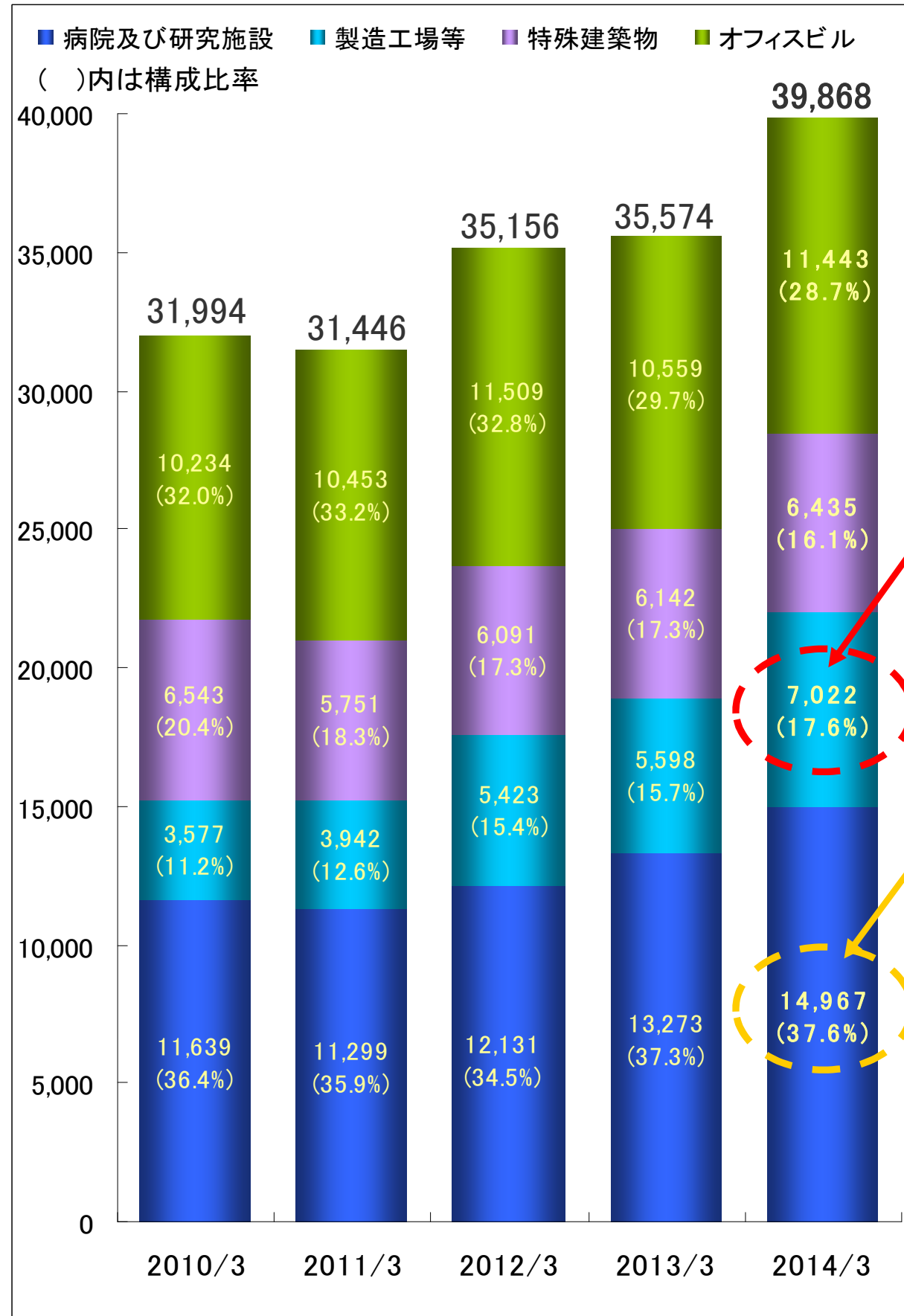
2010/3 → 2014/3  
営業利益 20.0% > 従業員数 18.2%



# 連結売上構成

## 受託施設別売上高

(百万円)

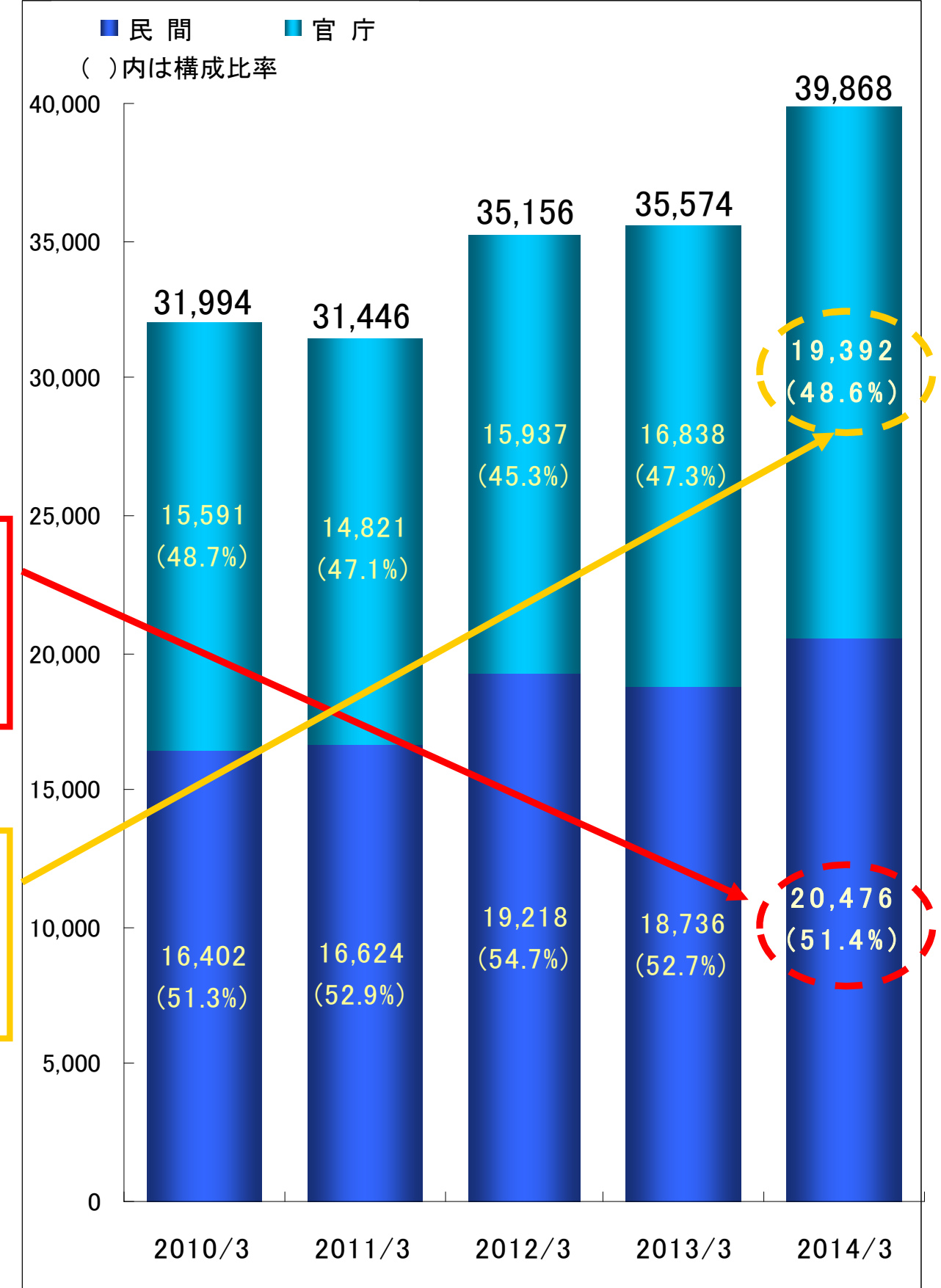


工場向けソーラー  
パネル設置業務が  
増加

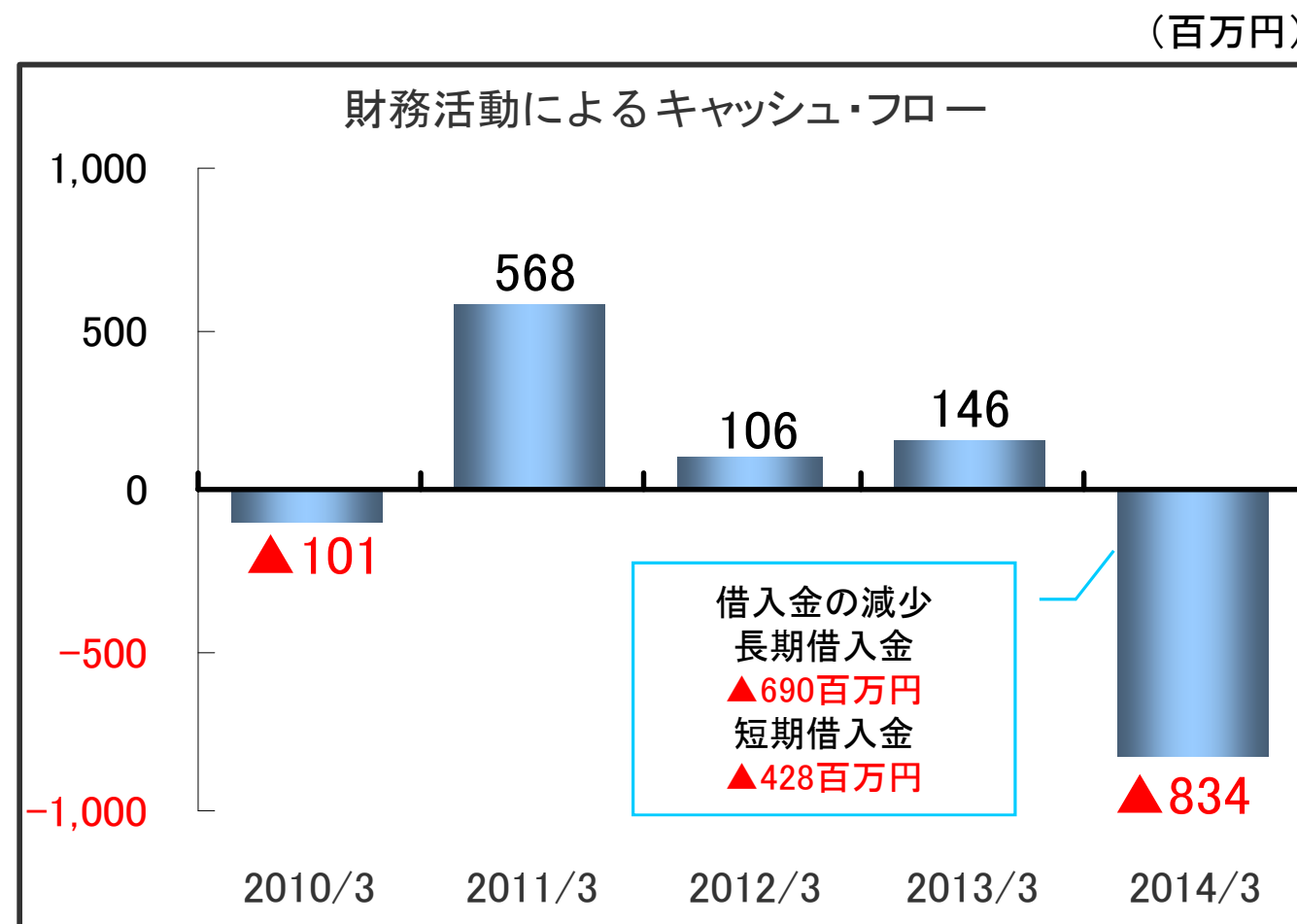
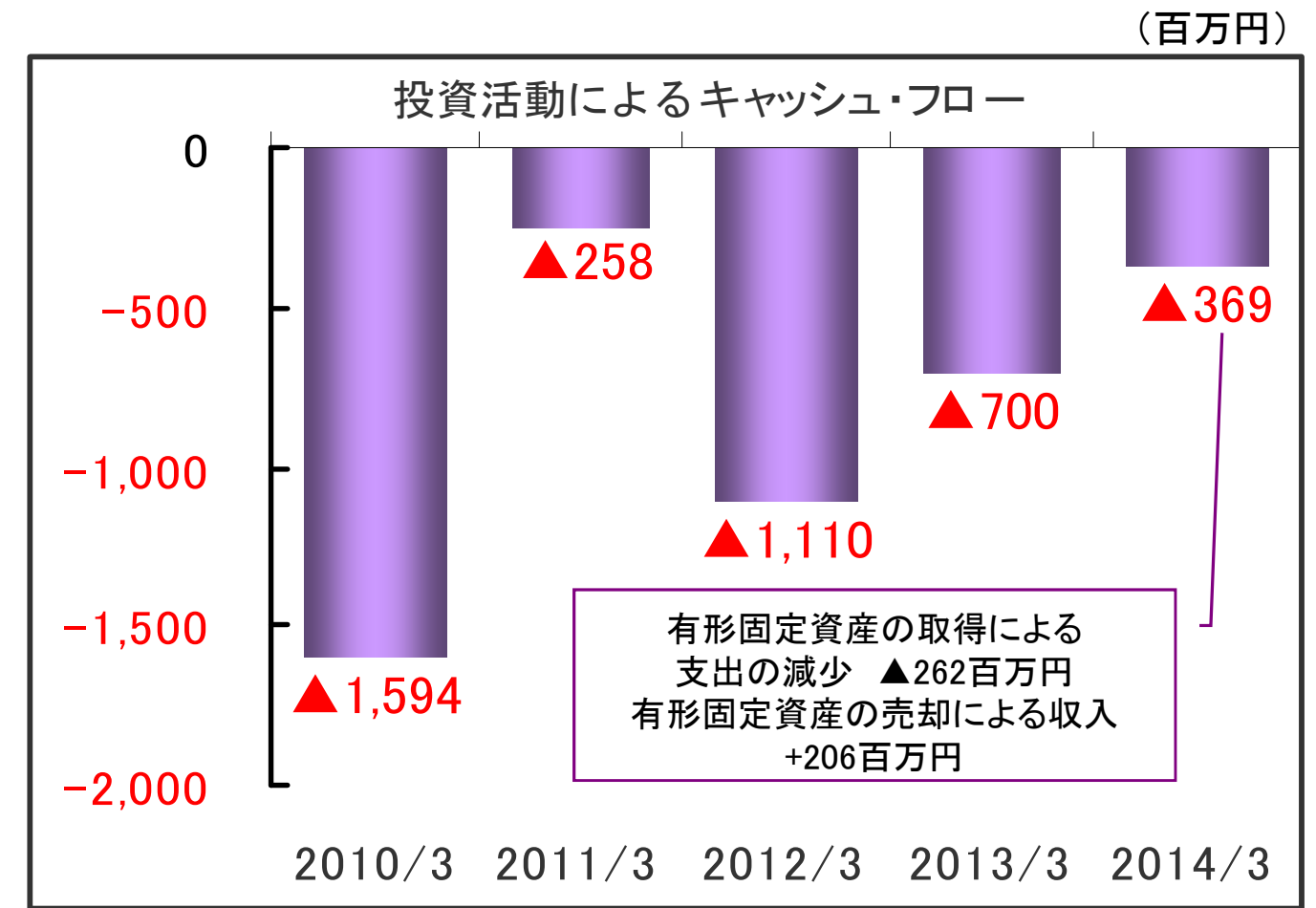
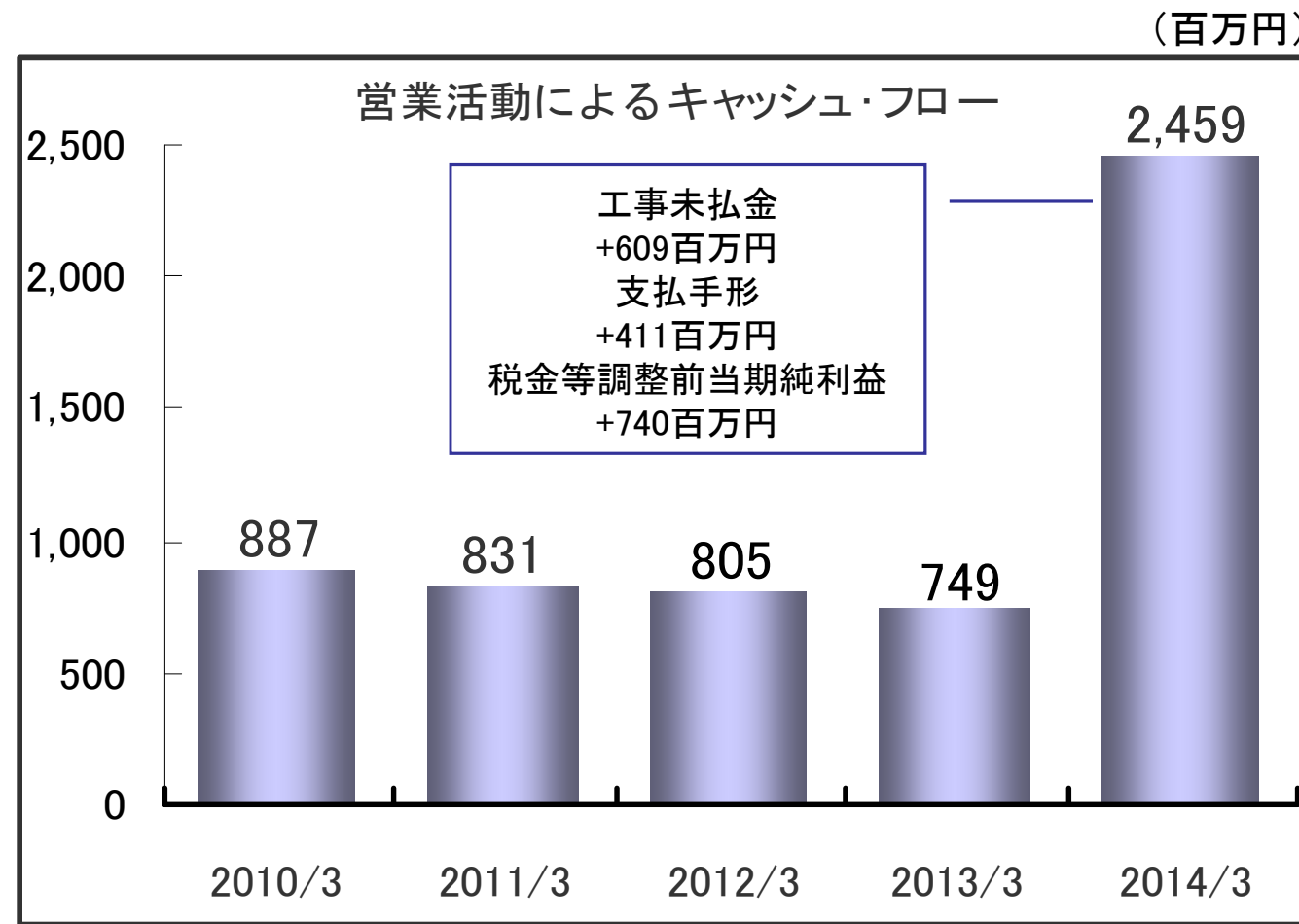
・新規FM現場受注  
・既存契約先での  
増額

## 官民別売上高

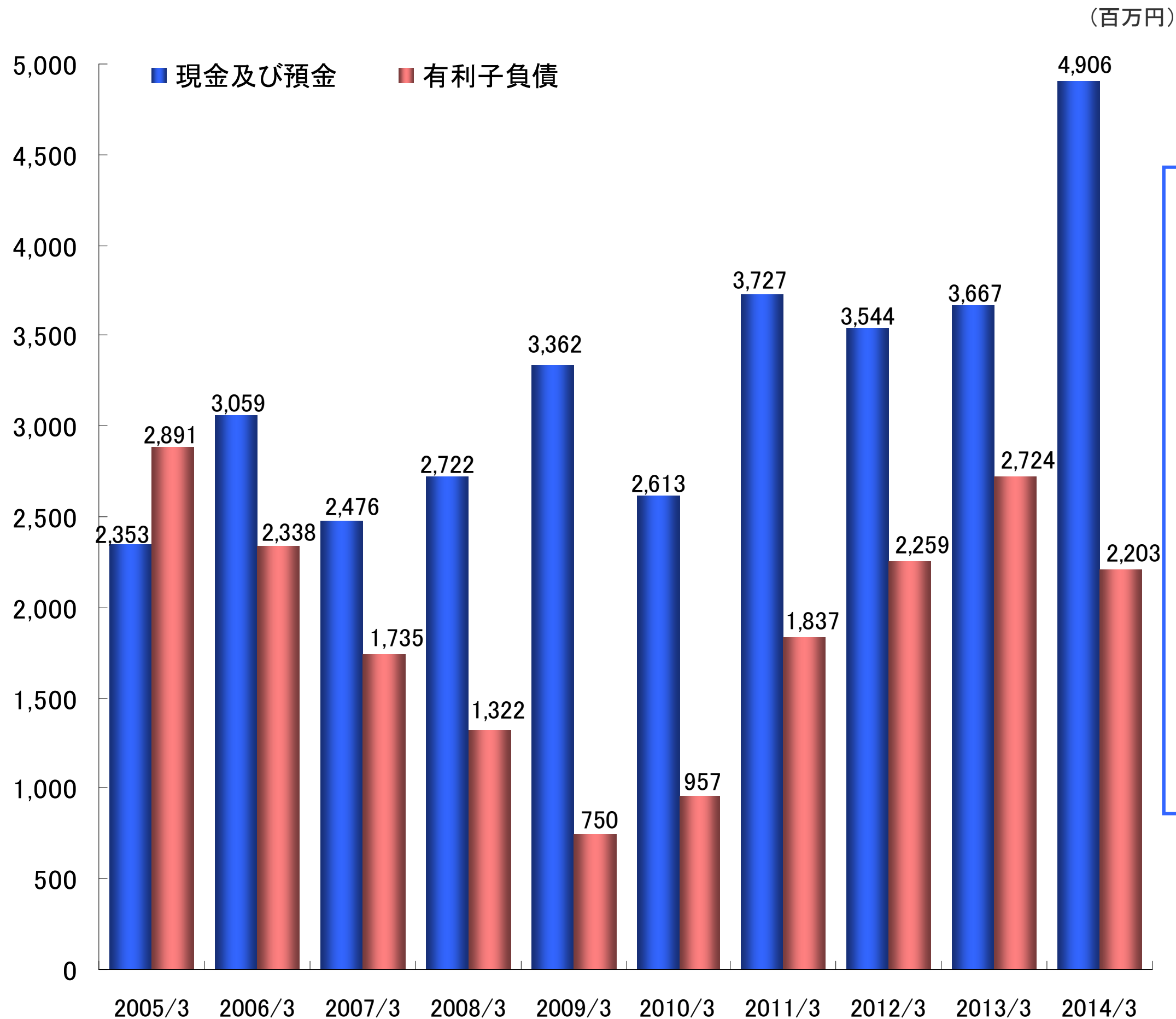
(百万円)



# 2014/3 連結キャッシュ・フロー



# 連結財務状況



## 2014/3 連結財務状況

現金・預金  
+1,239百万円

【主な要因】  
利益が大幅に増加した  
ことによる

有利子負債  
▲521百万円

【主な要因】  
借入金の減少による

有利子負債は2013/3をピーク  
に今後は減少する計画



## ① 営業所開設

2013年4月 群馬営業所開設(空白県は、6県)  
2014年2月 中津営業所開設

## ② 西日本地区の医療施設でISO9001を認証取得

2013年9月27日 姫路赤十字病院(8カ所目)

## ③ 立会外分売実施

2013年11月21日(木)、立会外分売150,000株を実施。個人株主増加と株式の流動性向上を図る

## ④ 創業50周年記念配当

創業50周年を記念して2014年3月期の期末配当において、1株当たり5円の記念配当を実施(予定)

## ⑤ (株)日本空調北陸 高岡太陽光発電所完成

グループ会社(株)日本空調北陸が、富山県射水市に太陽光発電所を建設。2014年3月末より売電開始

## ⑥ スキーチーム廃部

2014年3月31日を以って廃部(1987年創部)

## ⑦ 株式分割

2014年4月1日付けで、普通株式1株から2株へ株式分割を実施

# 2015/3 連結業績予想(1)

(百万円、%)

	2015/3 予想			2014/3 実績	
	金額	構成比	対前年増減率	金額	構成比
売上高合計	39,300	100.0	-1.4	39,868	100.0
メンテナンスサービス売上高	30,300	77.1	+7.9	28,073	70.4
リニューアル工事完成工事高	9,000	22.9	-23.7	11,794	29.6
売上総利益	6,570	16.7	+3.3	6,359	16.0
販売費・一般管理費	4,770	12.1	+6.2	4,490	11.3
営業利益	1,800	4.6	-3.7	1,869	4.7
営業外収益	150			88	
営業外費用	50			30	
経常利益	1,900	4.8	-1.4	1,926	4.8
特別利益	-			279	
特別損失	-			70	
当期純利益	950	2.4	-13.7	1,100	2.8

※ 2012/3より、セグメントを単一としておりますが、ここでは種類別として表示しております。

## 売上

### 〈メンテナンスサービス〉

(百万円)

	期間契約業務	スポット業務	その他	合計
2015/3 (予想)	20,500	9,100	700	30,300
2014/3	18,714	8,618	741	28,073
増減額	+ 1,786	+ 482	▲ 41	+ 2,227

#### 計画

- ・期初において 30,300百万円(対前期比: +7.9%)と予想。  
年度スタート時点で、新規大型病院のFM(統括管理)業務を5件受注。  
期間契約業務の売上700百万円は、確保済。
- ・また、その他売上として、太陽光発電による売電 25百万円/年を見込む。

## 利益

### 〈営業利益〉 1,800百万円(対前期比▲3.7%)

・売上構成比の変化により、売上総利益は、対前期比でプラスを見込む。

リニューアル工事より採算性の高いメンテナンスサービス売上の比率を高めることで、売上総利益は、6,570百万円(対前期比: +3.3%)を見込む。

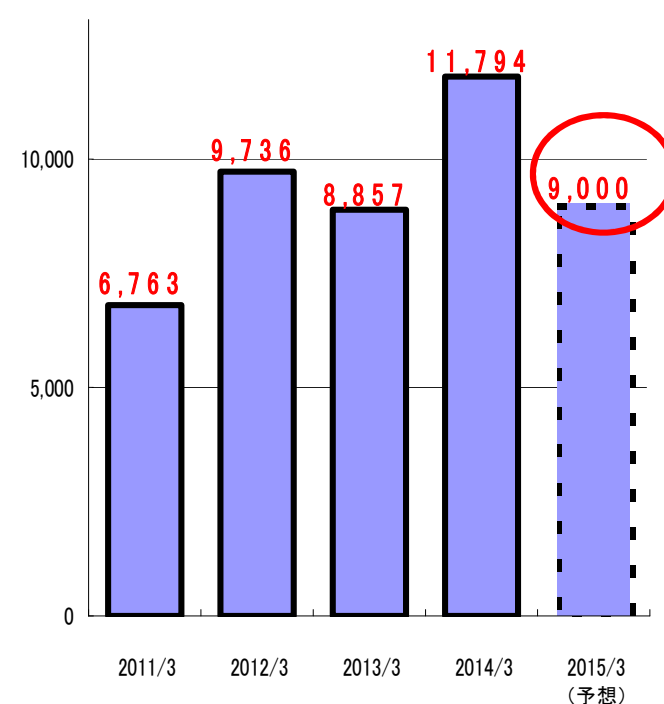
メンテナンスサービス 2014/3 70.4%→2015/3 77.1%  
 リニューアル工事 同 29.6%→2015/3 22.9%

### ・販管費の増加・比率アップ

創業50周年関連事業としての費用発生を見込む。  
 (2014/3 11.3%→2015/3 12.1%)

### 〈リニューアル工事〉

(百万円)



#### 計画

- ・期初において 9,000百万円(対前期比: ▲23.7%)と予想。  
前期は、太陽光パネル設置業務が予想を上回り、売上構成としても、リニューアル工事比率が高まったが、今期はやや落ち着いてくるものと予想。

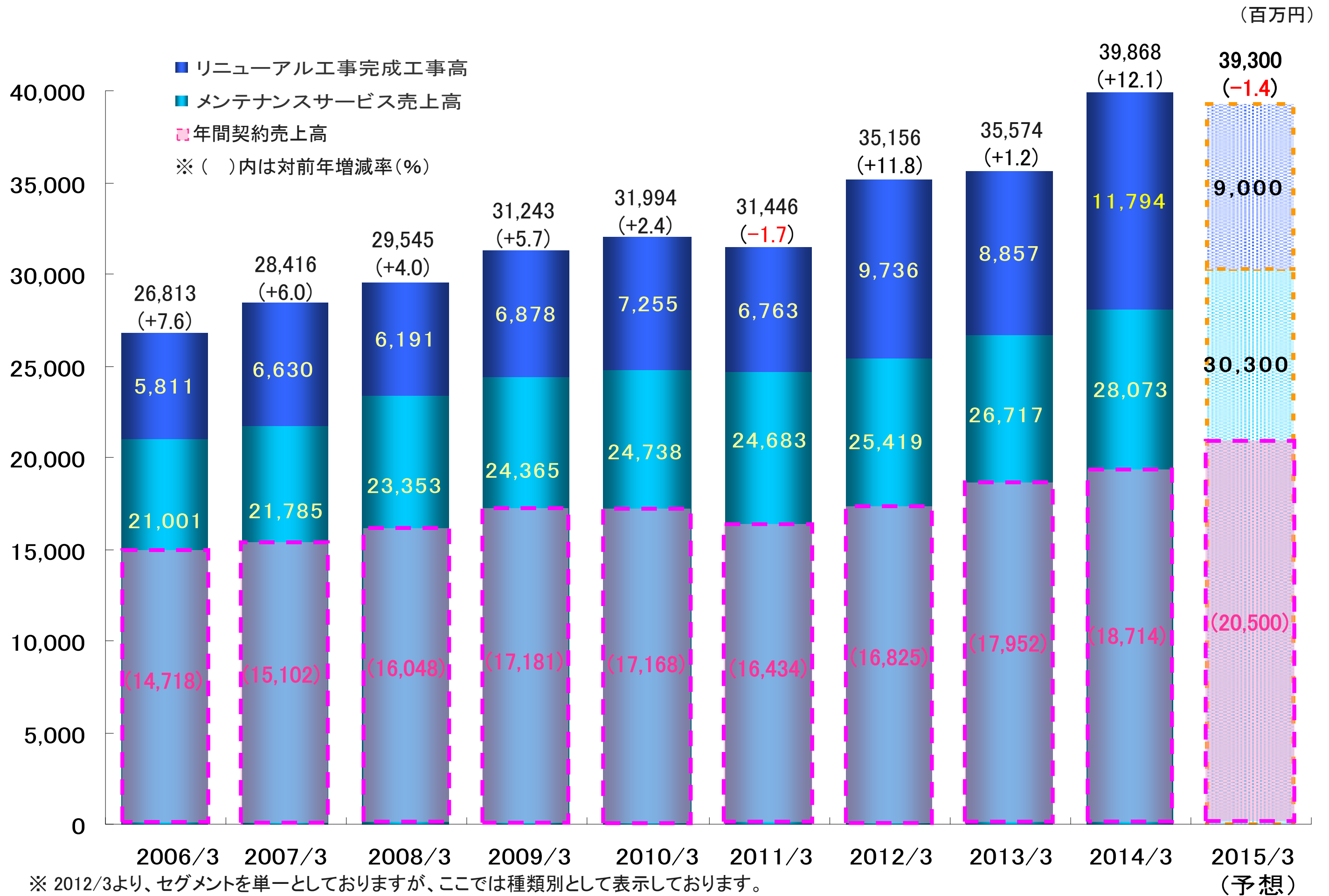
### 〈経常利益〉 1,900百万円(対前期比▲1.4%)

営業利益の減少による。

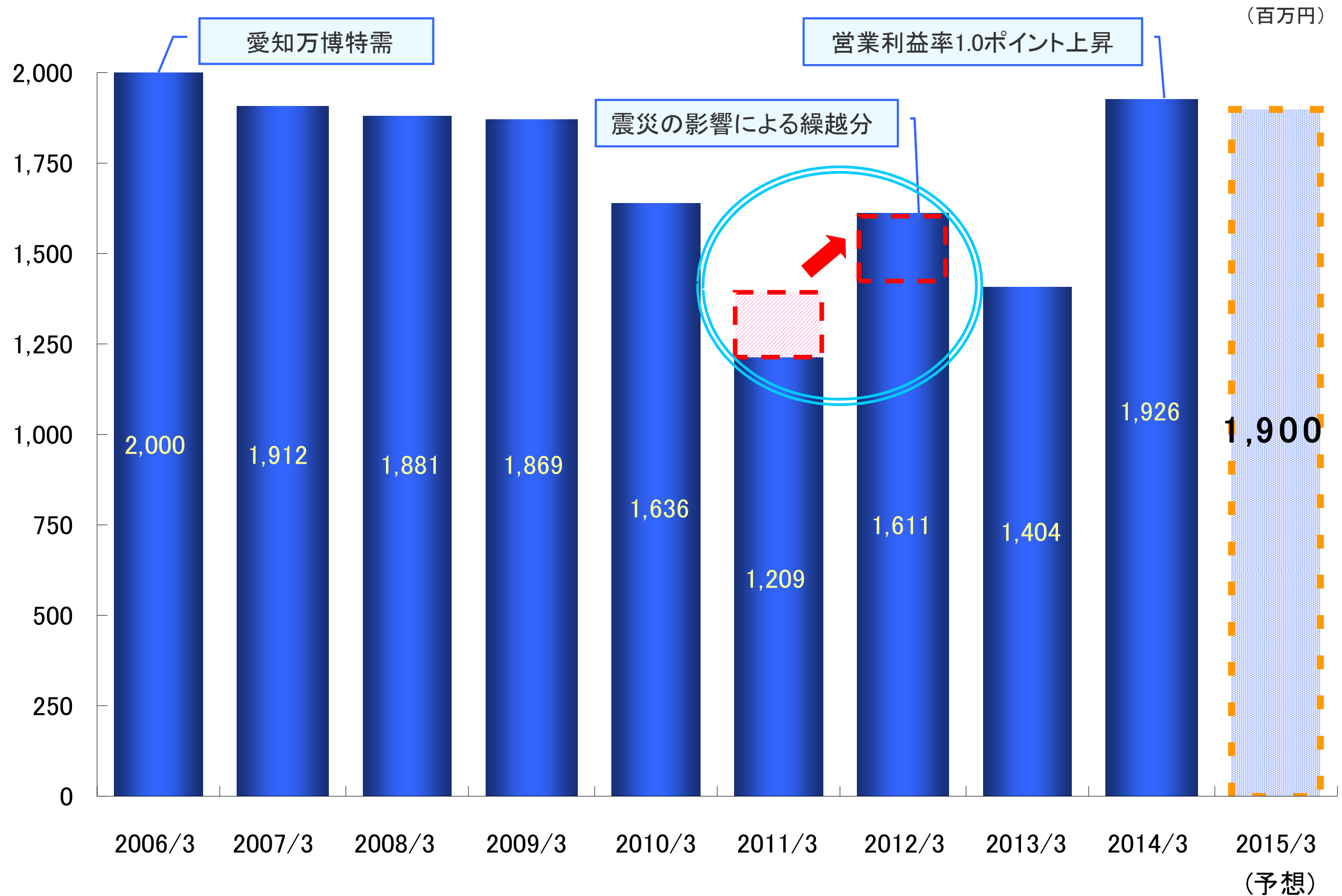
### 〈当期純利益〉 950百万円(対前期比▲13.7%)

営業利益の減少に伴う経常利益減少に加え、前期計上した特別利益・損失による影響を考慮。

# 連結売上高推移

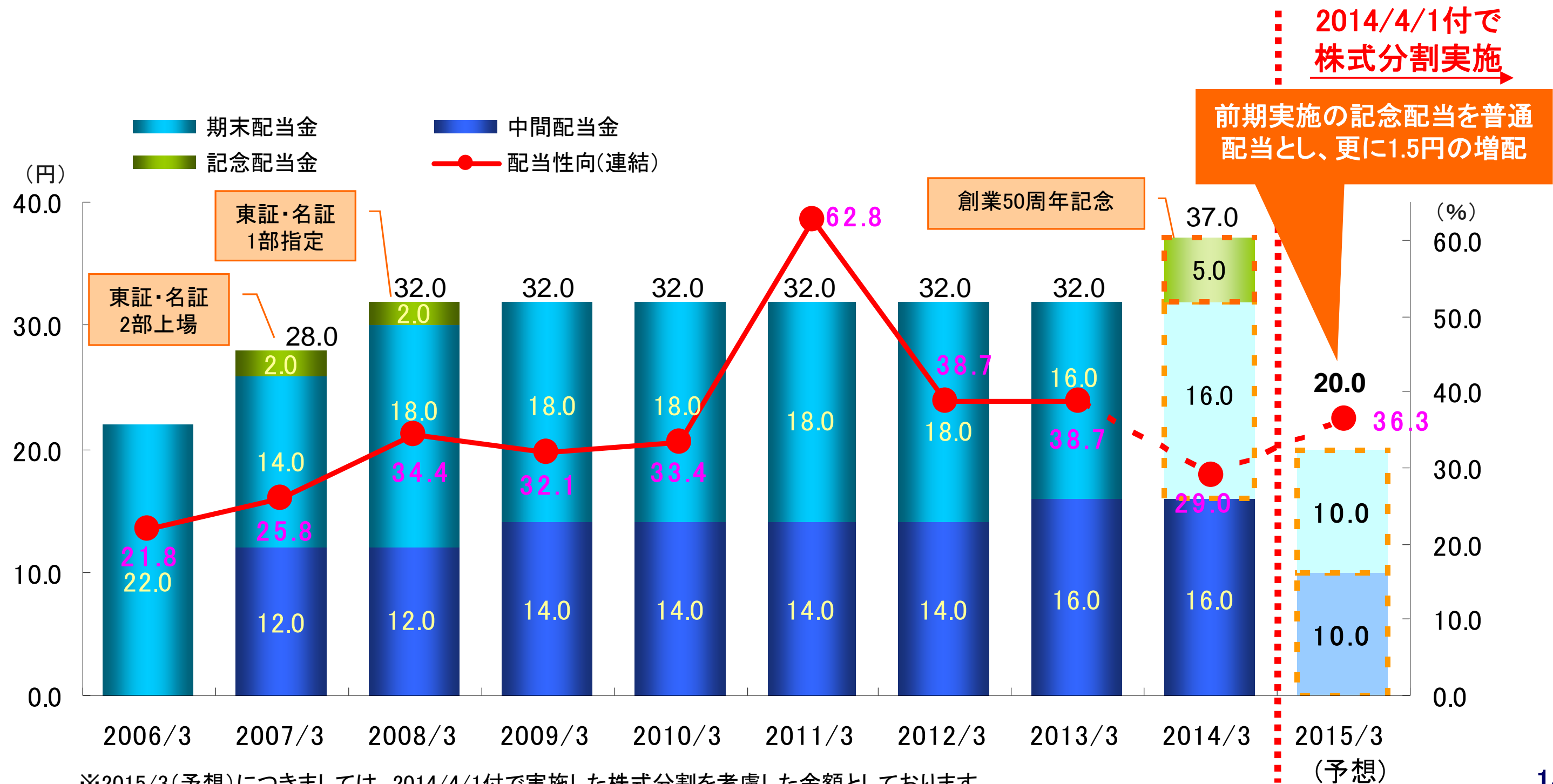


# 連結経常利益推移

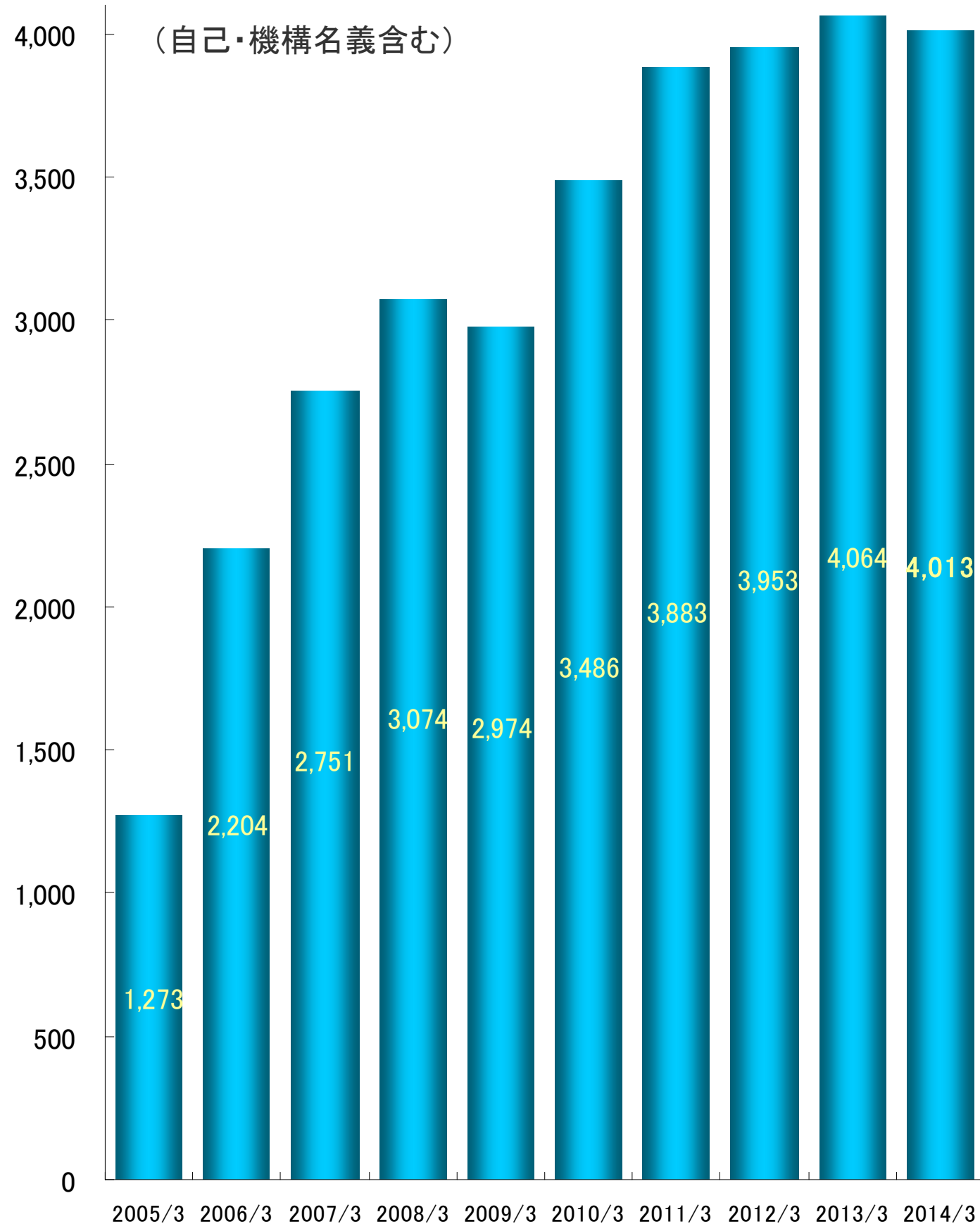


## 配当の基本方針

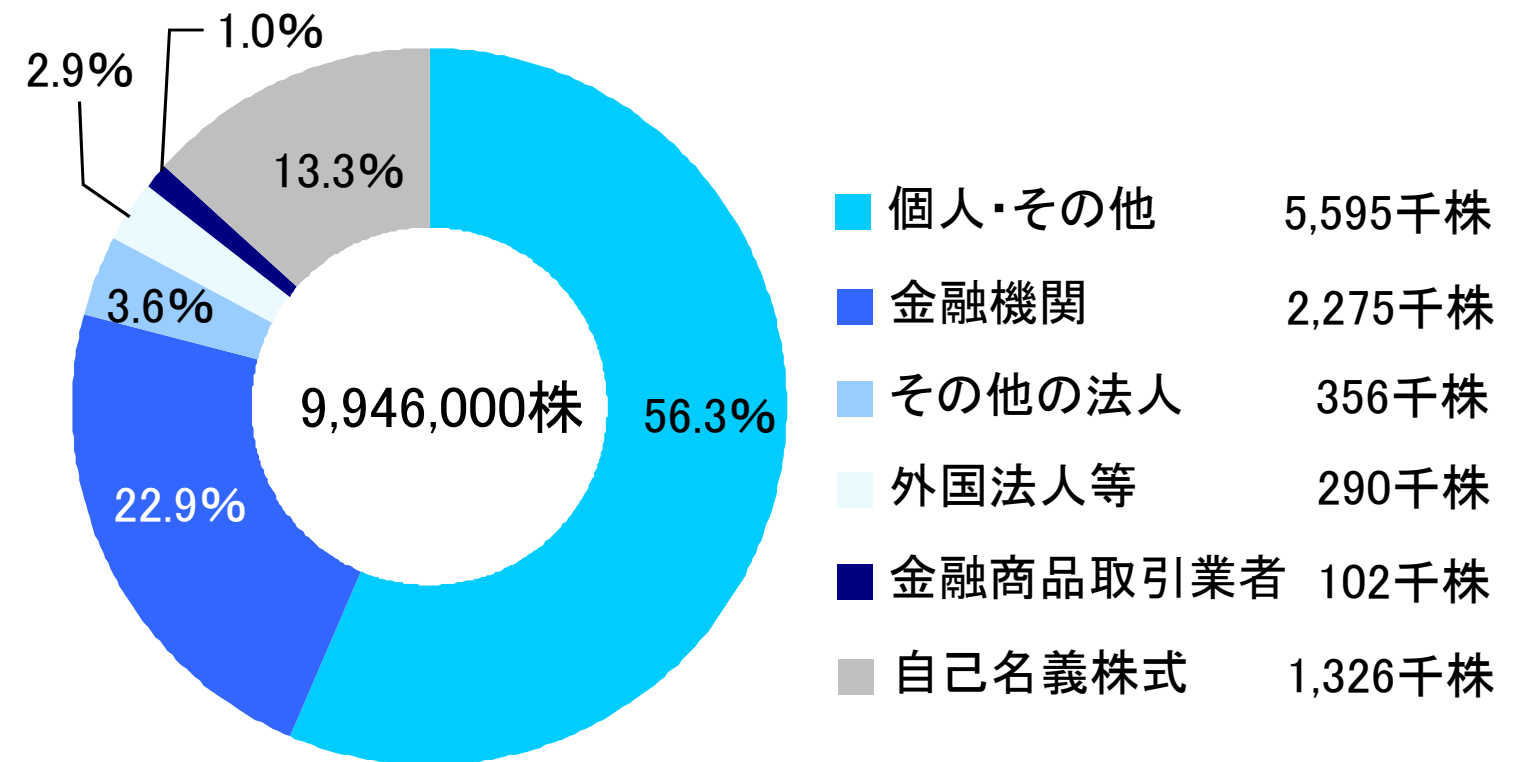
「安定した配当を継続させるとともに、連結配当性向の水準を段階的に引き上げ、**2018年3月期には配当性向の目標を50%とする**」



## ■株主数推移



## ■所有者別株式分布状況



## ■大株主の状況

株主名	持株数(千株)
日本空調サービス従業員持株会	810
株式会社三菱東京UFJ銀行	410
株式会社愛知銀行	334
日本マスタートラスト信託銀行株式会社(信託口)	309
大橋 一 夫	298
東京海上日動火災保険株式会社	282
日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口)	226
岐阜信用金庫	200
林 和 子	198
林 伸 健	164

(自己株式除く)

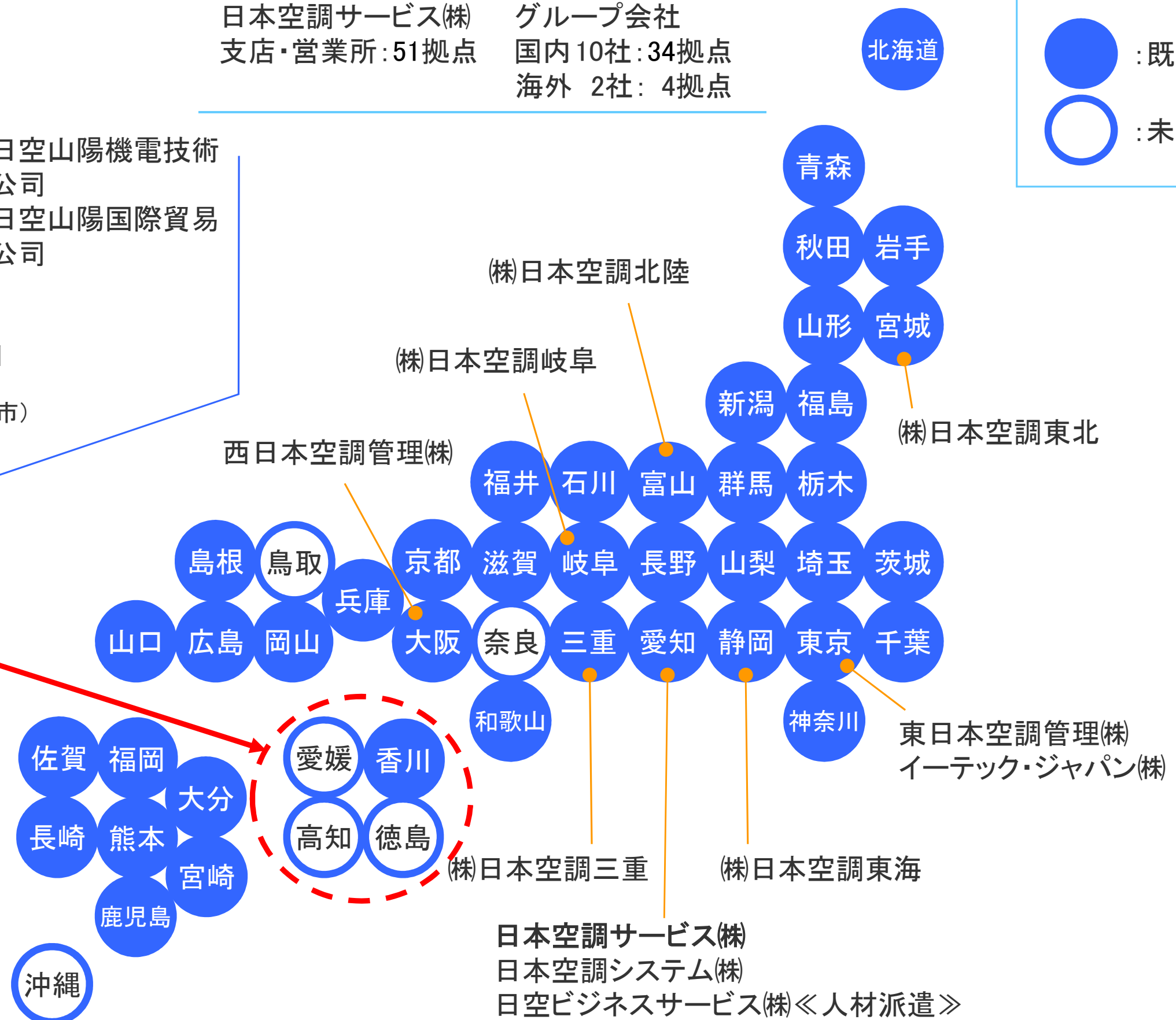
## 2018年3月期までに全県制覇し、日空グループのブランド力を高める

日本空調サービス(株) グループ会社  
支店・営業所: 51拠点 国内10社: 34拠点  
海外 2社: 4拠点

北海道

● : 既進出地域  
○ : 未進出地域

中華人民共和国  
蘇州日空山陽機電技術有限公司  
上海日空山陽国際貿易有限公司  
蘇州・上海・無錫・杭州  
(江蘇省・浙江省・上海市)



四国開発室を新設  
四国4県での営業網  
拡大のため現地調査  
開始



英文商号を6/25付けで変更予定

旧) NIPPON KUCHO SERVICE CO., LTD.



新) Nippon Air conditioning Services Co., Ltd.



きれいにしよう日本の空を

# 日本空調サービス株式会社

## — 環境創生企業 —

IR担当：総務部広報チーム

TEL:(052)773-2513 FAX:(052)778-4554

E-mail:[ir@nikku.co.jp](mailto:ir@nikku.co.jp) HP:<http://www.nikku.co.jp>

本資料に記載されている業績の予想・計画は、本資料作成時点において入手可能な情報に基づくものであり、実際の業績は今後様々な要因によって予想・計画数値と異なる場合があります。