



株主の皆様へ

第54期報告書

2016年4月1日～2017年3月31日

日本空調サービス株式会社

証券コード：4658



日本空調グループ 経営理念

お客様に安心感を与える
最適な環境を維持するために、
技術力と人的資源を結集させ、
高品質サービスを提供する。

全社員が一丸となって経営理念を共有し、
お客様の満足度のより一層の向上を追求
しております。

これからも、建物設備のメンテナンスサー
ビスを通じて、建築物に要求される最適な環
境を実現する「環境創生企業」として社会
に貢献することが、私たち日本空調グルー
プの使命であると考えております。



CONTENTS

株主の皆様へ	2
連結業績ハイライト	3
Special 日空グループ成長ビジョン	5
株主様アンケート結果報告	6
今後の株主還元方針	7
IR活動の近況	8
会社情報	9

日本空調ブランドの一層の強化と
グローバル化を促進させ、
全てのステークホルダーの幸せを
追求してまいります。

株主の皆様には平素より
格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。
ここに当社第54期(2016年4月1日から2017年3月31日)
における営業の概況ならびに決算の内容等
につきましてご報告申し上げます。
株主の皆様におかれましては、
今後とも一層のご理解とご支援を賜りますよう、
お願い申し上げます。

2017年6月
代表取締役社長 **橋本 東海男**



2017年3月期の連結業績

当社グループにおいては、サービスを提供する現場でのお客様との接点を最重要視し、当社のノウハウを活かした設備診断、ソリューション提案、省エネや省コスト提案を通じてお客様の潜在的ニーズの掘り起こしに努め、新規物件の獲得や既存契約の維持に取り組んでまいりました。

この結果、当連結会計年度の売上高は**431億43百万円**(前連結会計年度比**1.3%増**)となりました。利益面につきましても、不採算現場の利益改善努力を行ったこと等により、営業利益は**23億94百万円**(同**3.1%増**)、経常利益は**24億82百万円**(同**4.4%増**)となりました。親会社株主に帰属する当期純利益につきましては、前期に計上した子会社における退職給付引当金の見積り方法の変更による特別損失5億82百万円の影響がなくなったこと等により**14億97百万円**(同**63.0%増**)となりました。

連結業績ハイライト

詳細な財務情報は、当社ホームページ <http://www.nikku.co.jp> 掲載の**決算短信**をご覧ください。

[トップページ](#)

[投資家情報](#)

[IRライブラリ](#)

2016年3月期

2017年3月期

売上高

42,579 百万円



43,143 百万円 ^{1.3% UP}



営業利益

2,323 百万円



2,394 百万円 ^{3.1% UP}



経常利益

2,378 百万円



2,482 百万円 ^{4.4% UP}



親会社株主に帰属
する当期純利益

918 百万円

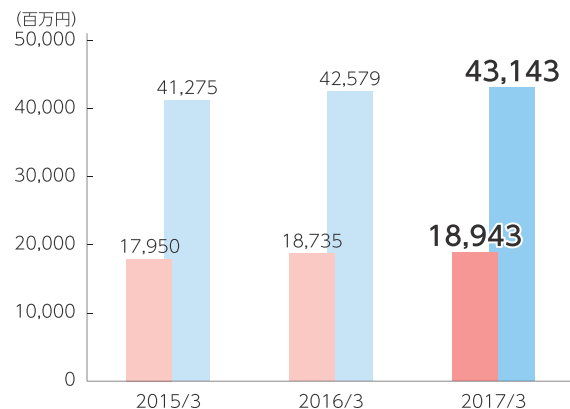


1,497 百万円 ^{63.0% UP}



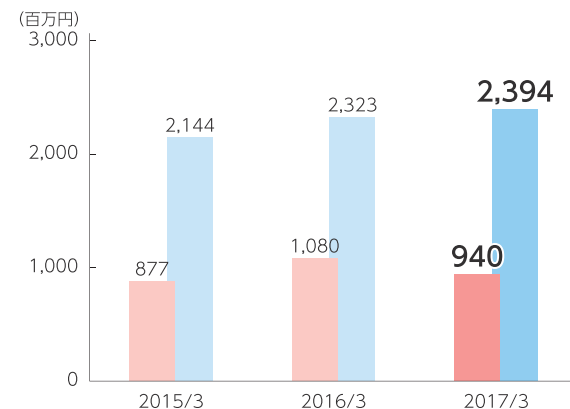
売上高

■ 第2四半期累計 ■ 通期



営業利益

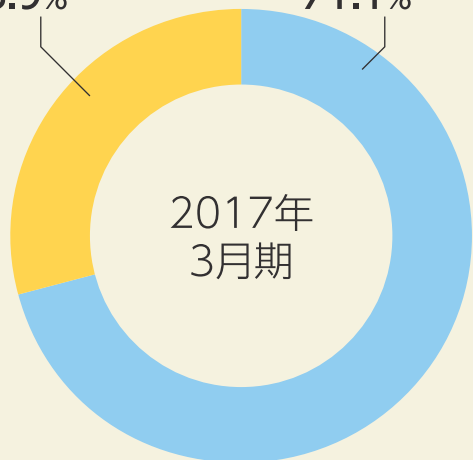
■ 第2四半期累計 ■ 通期



種類別売上高構成

リニューアル工事
完成工事高
28.9%

メンテナンスサービス
売上高
71.1%



受託施設別売上高構成

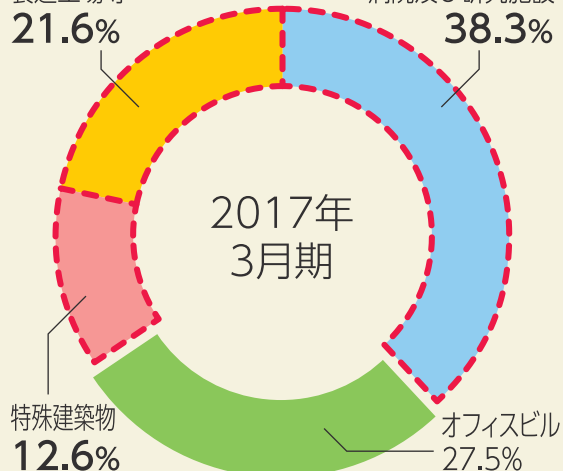
特殊な環境を有する施設の売上比率 **72.5%**

製造工場等
21.6%

病院及び研究施設
38.3%

特殊建築物
12.6%

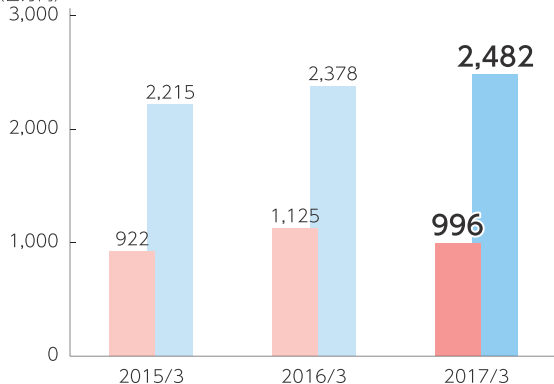
オフィスビル
27.5%



経常利益

■ 第2四半期累計 ■ 通期

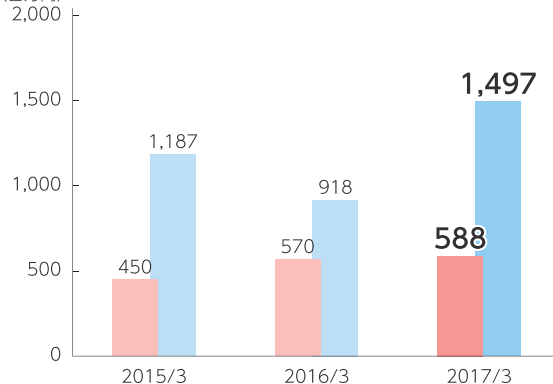
(百万円)



親会社株主に帰属する当期純利益

■ 第2四半期累計 ■ 通期

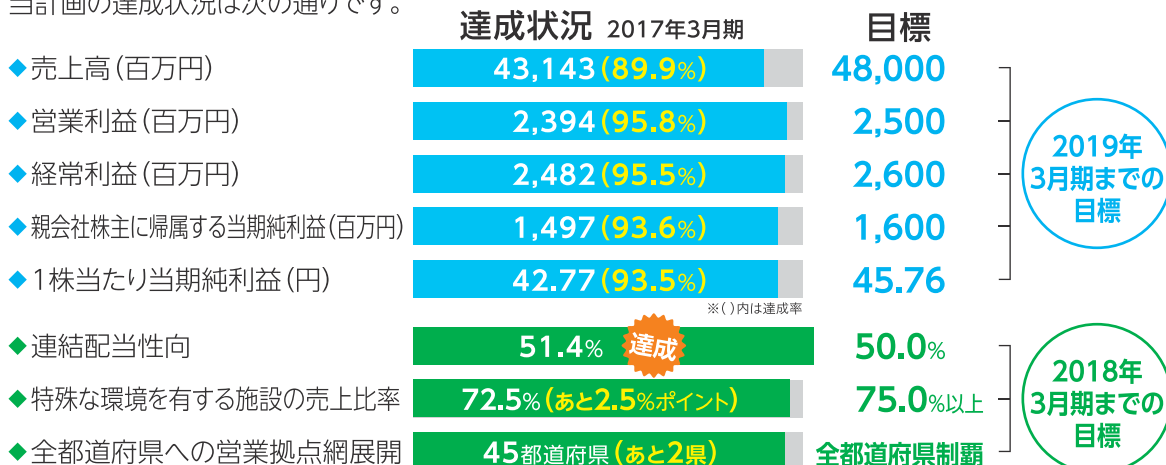
(百万円)



Special 日空グループ成長ビジョン

2016中期3カ年経営計画

当社グループは、2016年2月に「2016中期3カ年経営計画」を策定し、目標達成に向け邁進しております。当計画の達成状況は次の通りです。



※1株当たり当期純利益につきましては、2016年4月1日付で普通株式1株につき2株の株式分割を行ったことによる調整をしております。

海外展開

当社グループの今後の海外戦略としては、連結経常利益における海外比率**10%**を目指しております。2017年5月31日現在、中国、バングラデシュ、シンガポール、タイ、マレーシアの5カ国に進出しており、今後、ベトナム(2017年8月予定)とミャンマー(同年10月予定)に新会社を設立し、同国内に進出している空調及び電気等の大型設備や、クリーンルーム等の高機能施設を有する日系製造工場等に対し、高品質サービスを提供してまいります。

アジア地域に進出されている日系製造工場等からは、「設備機器のメンテナンスに苦勞している」という声が多く、更に現地では当社グループのようにソリューション提案まで行える企業は少ないのが実情です。そのため、当社グループのビジネスチャンスは十分にあると考えており、海外拠点の展開を進めるとともに、日本国内と同様の高品質サービスをご提供できるよう、現地雇用社員に対する研修も充実させております。

今後も、アジア全域を経済圏として捉え、海外展開を積極的に推進してまいります。



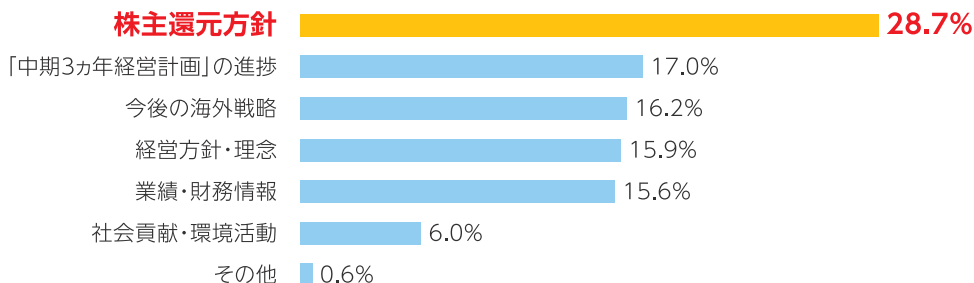
2016年6月 合弁会社NACS TPS ENGINEERING CO., LTD.設立(タイ)



海外現地雇用社員 研修風景

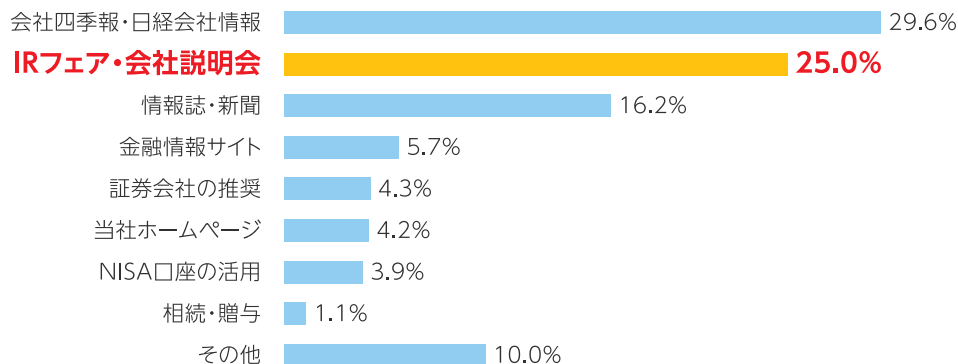
第54期上半期報告書ご送付の際に同封しました「株主様アンケート」につきまして、多くの株主様にご協力いただき、誠にありがとうございました。頂戴いたしました貴重なご意見を今後のIR活動・情報発信等に活かしてまいります。以下に集計結果の一部を掲載させていただきます。

Q 当社に関してもっと知りたい情報は何ですか。



▶ **株主様への還元方針**としましては、連結配当性向の目途を**50%**とし、これを維持していくこととしております。詳細は**P7**をご覧ください。

Q 当社株式を購入・取得されるきっかけとなったものは何ですか。



▶ 当社の特徴として「**IRフェア・会社説明会**」をきっかけに、当社株式の購入・取得を検討される方が多いことが挙げられます。IR活動の近況につきまして、詳細は**P8**をご覧ください。

今後の株主還元方針

当社グループでは、“**1株当たり当期純利益**”を特に重要な経営指標と捉えており、今後の方針としましては、2019年3月期に**45円**を目標として取り組んでまいります。

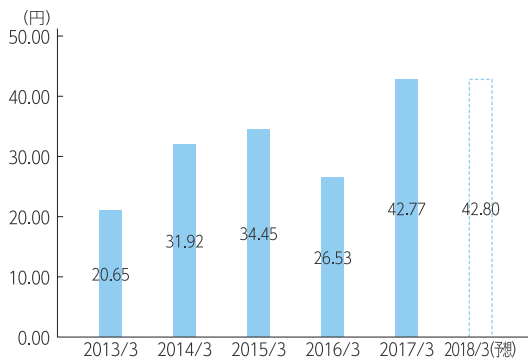
利益還元の基本方針につきましては、現在推進中の「2016中期3ヵ年経営計画」にて、連結配当性向の目途を**50%**とし、これを維持していくこととしております。

2017年3月期の配当につきましては、中間配当を1株につき10円とさせていただきます。

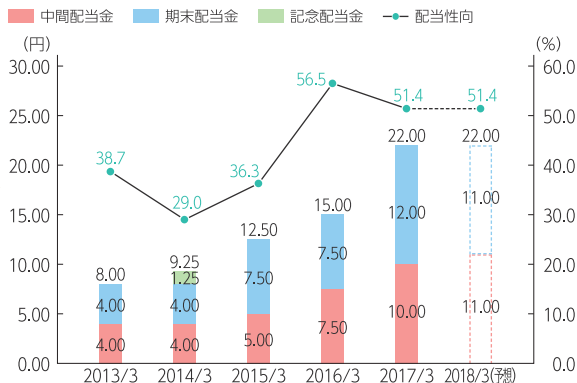
また、期末配当につきましては、2017年3月期の業績等を総合的に勘案した結果、直近の配当予想の1株当たり10円に対し、2円増配の12円とすることで、年間では**22円**（連結配当性向**51.4%**）とさせていただきます。

2018年3月期の配当につきましては、中間配当と期末配当をそれぞれ1株につき11円とし、年間で**22円**（連結配当性向**51.4%**）とさせていただきます。

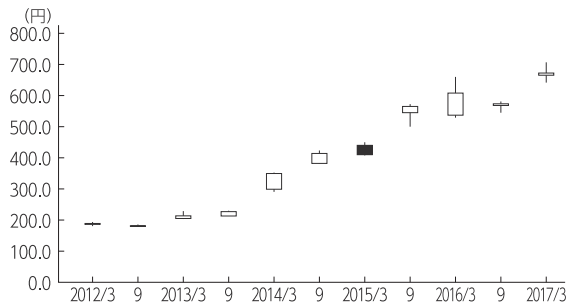
1株当たり当期純利益



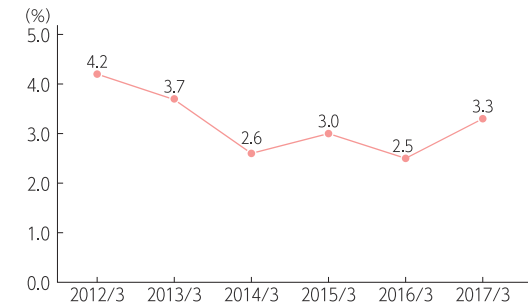
1株当たり配当金・配当性向



株価



配当利回り



※2014年4月1日付、2016年4月1日付で、普通株式1株につき2株の株式分割を行っております。
 ※2016年3月期以前の1株当たり当期純利益及び配当金の額、株価につきましては、上記株式分割を調整した金額としております。

IR活動の近況

当社は株主及び個人投資家の皆様とのコミュニケーションを目的として、年間を通して様々なIRイベントへ積極的に参加しております。

2017年2月には個人投資家向けIRイベントの「IRフォーラム2017大阪」に参加し、当社社長の橋本が講演をいたしました。講演では当社グループの事業内容や成長戦略とともに「当社グループに関わる全ての方々、ひいては国民の皆様を幸せにする」という目的のために我々は働いており、幸せ向上のための手段として利益が必要である。絶対にこの順番を間違えてはならない。」という強い信念を投資家の皆様にお伝えさせていただきました。

講演後半には、同イベントの基調講演者である鎌倉投信(株)の新井和宏様と、同社の考える「**これからの社会にほんとうに必要とされる会社**」と、当社グループの信念である「**全てのステークホルダーの幸せ向上**」についての対談を行い、投資家の皆様に当社グループに対するご理解を一層深めていただける機会になったと感じております。

今後も、これまで以上に「社会に必要とされる会社」を目指し、ステークホルダーの皆様の幸せ向上に努めてまいります。



左:鎌倉投信(株) 新井 和宏様 右:日本空調サービス(株) 橋本 東海男

IRカレンダー (2017年4月1日~9月30日)

日付	内容	開催場所
2017年 5月 12日	2017年3月期 決算発表	—
6月 7日	2017年3月期 アナリスト向け決算説明会	東京
27日	第54回定時株主総会	名古屋
30日	名古屋 株主様向け会社説明会	名古屋
7月 4日	大阪 株主様向け会社説明会	大阪
5日	東京 株主様向け会社説明会	東京
21・22日	名証IRエキスポ2017	名古屋
31日	2018年3月期 第1四半期決算発表	—
8月 25・26日	日経IR・投資フェア2017	東京
9月 14日	名証株式投資サマーセミナー2017	名古屋

※本誌作成時点での実績・予定となります。

【投資家の皆様のご感想】

- 配当性向50%に大変魅力を感じます。
- 「上場企業は国民の財産」「利益追求は皆が幸せになる手段であり、目的ではない」という言葉に感銘を受けました。
- 海外比率を増大させるというお話に成長性を感じました。

※第54期におけるIRイベントにて実施しましたアンケートの中から、一部抜粋してご紹介しております。

会社概要

(2017年3月31日現在)

- 商号 日本空調サービス株式会社
Nippon Air Conditioning Services Co., Ltd.
- 住所 〒465-0042
愛知県名古屋市名東区照が丘239番2
- TEL 052-773-2511 (代表)
- 設立 1964年(昭和39年)4月28日
- 資本金 1,139,575千円
- 事業内容 総合建物設備メンテナンスサービス業
- 従業員数 1,062名

役員

(2017年6月27日現在)

取締役	
代表取締役社長	橋本東海男
取締役	草野幸士
取締役	田中洋二
取締役	中村秀一
取締役	花田良徳
取締役	渡邊一彦
取締役	中町博司
取締役	室谷敏彰
取締役	景山龍夫
取締役	森田尚男

監査役	
常勤監査役	渡邊資史
監査役	杉山文廣
監査役	佐伯典久
監査役	寺澤実

執行役員	
執行役員	中村秀一
執行役員	中司等
執行役員	花田良徳
執行役員	草野幸士
執行役員	田中洋二
執行役員	依藤敏明
執行役員	松本恒臣
執行役員	首藤健
執行役員	松井正
執行役員	渡邊一彦
執行役員	南清司

- (注) 1. 取締役 草野幸士、田中洋二、中村秀一、花田良徳及び渡邊一彦は、執行役員を兼務しております。
2. 取締役 景山龍夫氏及び森田尚男氏は、社外取締役です。
3. 取締役 景山龍夫氏及び森田尚男氏は、東京証券取引所及び名古屋証券取引所に独立役員として届け出ております。
4. 監査役 佐伯典久氏及び寺澤実氏は、社外監査役です。
5. 監査役 佐伯典久氏及び寺澤実氏は、東京証券取引所及び名古屋証券取引所に独立役員として届け出ております。

株式情報

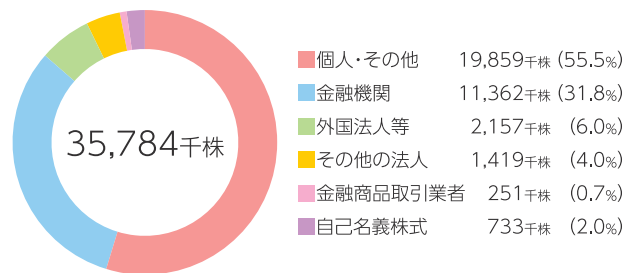
(2017年3月31日現在)

- 発行可能株式総数 72,000,000株
- 発行済株式総数 35,784,000株
- 株主数 5,463名
- 大株主の状況

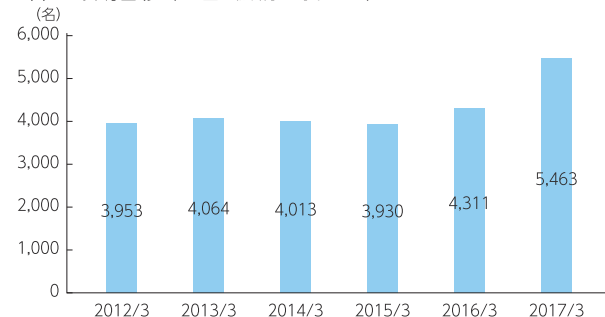
株 主 名	持株数(千株)
日本空調サービス従業員持株会	3,130
日本トラスティ・サービス信託銀行 株 式 会 社 (信 託 口)	2,008
日本マスタートラスト信託銀行 株 式 会 社 (信 託 口)	1,778
株式会社三菱東京UFJ銀行	1,640
株式会社愛知銀行	1,336
東京海上日動火災保険株式会社	1,128
岐 阜 信 用 金 庫	800
CBLDN KIA FUND 136	718
林 和 子	616
岡 地 修	578

※当社は自己株式(733千株)を保有しておりますが、上記大株主からは除外しております。

●所有者別株式分布状況



●株主数推移(自己・機構名義含む)



●株主メモ

事業年度	4月1日～翌年3月31日
期末配当金受領株主確定日	3月31日
中間配当金受領株主確定日	9月30日
定時株主総会	毎年6月
株主名簿管理人	三菱UFJ信託銀行株式会社
特別口座管理機関	
同 連 絡 先	三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部 〒137-8081 東京都江東区東砂七丁目10番11号 TEL 0120-232-711 (通話料無料)
上 場 証 券 取 引 所	東京証券取引所、名古屋証券取引所
公 告 の 方 法	電子公告により行う 公告掲載URL http://www.nikku.co.jp (ただし、電子公告によることができない事故、その他のやむを得ない事由が生じた時には、日本経済新聞に公告いたします。)

ご注意

1. 株主様の住所変更、買取請求その他各種お手続きにつきましては、原則、口座を開設されている口座管理機関(証券会社等)で承ることとなっております。口座を開設されている証券会社等にお問合せください。株主名簿管理人(三菱UFJ信託銀行)ではお取り扱いできませんのでご注意ください。
2. 特別口座に口座をお持ちの株主様の各種お手続きにつきましては、三菱UFJ信託銀行が口座管理機関となっておりますので、上記特別口座管理機関(三菱UFJ信託銀行)にお問合せください。なお、三菱UFJ信託銀行全国各支店にてもお取次ぎいたします。
3. 未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行本支店でお支払いいたします。

日本空調グループ

日本空調サービス(株)

本社・支店・営業所: **54**拠点

グループ会社

国内9社: **37**拠点

海外7社: **9**拠点 (5カ国)

- 日本空調サービス(株)
- 日本空調システム(株)
- (株)日本空調岐阜
- (株)日本空調北陸
- (株)日本空調東北
- (株)日本空調東海
- 西日本空調管理(株)
- 日空ビジネスサービス(株)
- イーテック・ジャパン(株)
- 日本空調四国(株)

- 蘇州日空山陽機電技術有限公司
- 上海日空山陽国際貿易有限公司
- NACS BD Co., Ltd.
- Evar Air-conditioning & Engineering Pte Ltd
- NACS Singapore Pte. Ltd.
- NACS TPS ENGINEERING CO., LTD.
- NIPPON KUCHO SERVICES (M) SDN. BHD.

www.nikku.co.jp



拠点網の動向

- 2016年4月
- ① 奈良営業所を開設
 - ② 沖縄営業所を開設
 - ③ (株)日本空調三重を支店化
 - ④ (株)日本空調東北が函館営業所を開設
- 6月
- ⑤ 合併会社NACS TPS ENGINEERING CO., LTD.を設立
- 9月
- ⑥ 日本空調四国(株)が新居浜営業所を開設
 - ⑦ 水島出張所を開設
- 2017年3月
- ⑧ NIPPON KUCHO SERVICES (M) SDN. BHD.に出資
- 4月
- 東日本空調管理(株)を事業統合



※拠点数につきましては、2017年5月31日現在で表記しております。

UD FONT
by MORISAWA

見やすいユニバーサルデザイン
フォントを採用しています。

