



平成 21 年 12 月 16 日

各 位

会 社 名 日本空調サービス株式会社  
代 表 者 名 代表取締役社長 生駒 讓三  
(コード番号 4658 東証第一部・名証第一部)  
問 合 せ 先 取締役経営企画室長 橋本 東海男  
( TEL 052-773-2511 )

## 固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成 21 年 12 月 16 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の取得を決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 取得の理由

現東京支店社屋は昭和 62 年の建設であり、老朽化が進むとともに、手狭になってきており、今後の業容拡大に対応するため新たな社屋建設用地として取得することを決定いたしました。

#### 2. 取得資産の内容

資産の内容および所在地	取得価額	現況
<土地> 所在：東京都江東区潮見二丁目 1 番 8、1 番 9 地目：宅地 地積：1,767.49 m <sup>2</sup>	約 900 百万円	更地

取得価額の平成 21 年 3 月期末における純資産額（個別）に対する割合は約 12.2%です。

#### 3. 取得先の概要

商 号	丸和運輸株式会社
本 店 所 在 地	東京都中央区日本橋浜町 1 丁目 2 番 7 号
代 表 者	浜村正夫
資 本 金	35 百万円
主 な 事 業 の 内 容	一般貨物自動車運送
当 社 と の 関 係	資本関係、取引関係、人的関係はありません。

#### 4. 取得の日程

平成 21 年 12 月 16 日 取締役会決議  
平成 22 年 2 月中 契約締結（予定）  
平成 22 年 3 月中 物件引渡し（予定）

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の取得に伴う今期業績への影響は軽微なものとなる見込みであります。  
当該固定資産の購入資金は、自己資金および金融機関からの借入を予定しております。  
また、社屋の建設につきましては、今後詳細を検討のうえ、決定する予定です。

以 上